

# 建築予定地に関する調査依頼書

宍粟市長 様

第 年 月 日  
平成 年 月 日

住所 兵庫県尼崎市潮江1丁目2番6号  
氏名 株式会社 ジェイネット  
TEL 06-6435-8271  
FAX 06-6435-8260

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、下記建築計画について、建築予定地が接する道路等の種別、建築予定地に係る地域地区及び建築基準法関係規定の指定状況等について、調査の上報告して下さるようお願いいたします。

1	建築主住所・氏名	住所 氏名	
2	建築敷地・地名地番	宍粟市 町 番地	
3	主要用途	4	工事種別 新築・増築・改築・移転・用途変更 大規模の修繕・大規模の模様替
5	構造 木造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造 ブロック造・その他( )	6	延面積 m <sup>2</sup>

※太枠内は記入しないでください。

# 建築予定地に関する調査報告書

株式会社 ジェイネット 様



上記調査依頼書について調査の結果を下記のとおり報告します。

敷地状況及び図面との対比			(付近見取図・配置図等)				合・不・不明		
イ 都市計画	ハ 用途地域	ニ 防火地域	ホ 開発行為	ヘ 用途の変更	ト 開発許可	8 道路			
7 都市 計 画	区域内	1種低層 2種低層	準防火 防火	有	有	法29条本文 同条但し書	法42条1項 1号・2号・3号・4号・5号 (指定年月日・第 号)		
	区域外	1種中高層 2種中高層	指定なし	無	無	制限なし	同条2項 種別 国道・県道・市(町)道 里道・私道 その他( )		
	ロ 線引	1種住居 2種住居	チ 建築許可を必要としない該当条項(都計法)					種別 国道・県道・市(町)道 里道・私道 その他( )	
	市街化区域 市街化調整区域 線引なし	準住居 近隣商業 商業 準工業 工業 工業専用 指定なし	1) 市街化調整区域以外の土地での建築行為 2) 開発許可を受けた土地での建築行為 3) 法29条2号・3号に規定する建築物 4) 法43条1号・2号・3号に該当する建築行為 5) 令34条に規定する開発区域内の建築行為 6) 令35条に該当する建築行為 7) 施行規則60条による証明を必要とする建築行為 8) その他( )					( )メートル ( )メートル	
リ	法6条1項4号・法22条・法55条1項・特別用途地区・災害危険区域・高度地区( )種・建築協定 その他 特定地区・風致・工場制限・宅造規制・終末処理・壁面後退( )m 旧宅地造成事業法13条・都市計画法37条・41条・42条・43条・53条						建蔽率 容積率		
ヌ 計画道路	抵触しない・する		街路番号・幅員等 類 号 m 事業決定 有・無						
9	敷地外排水施設	下水道・下水溝・側溝・河川・海・池・農用水路・その他( )							
10	他法令により許認可等	1) 農地法による転用許可 2) 公有土地水面使用許可 3) 河川法による許可 4) 道路法面埋立側溝新設並びに道路占用許可 5) 海岸保全区域内の工作物新設許可 6) 自然公園法による許可 7) 風致地区内の建築物の許可 8) その他( )							
11	その他参考となる事項								
12	経過 処理	イ 受理年月日・番号 平成 年 月 日			ロ 調査年月日 平成 年 月 日		ハ 調査員・職氏名		

# 建築予定地に関する調査依頼書

宍粟市長 様

着色の部分記入

第 平成 年 月 日

住所 △△市□□町○○番地  
氏名 ○○株式会社  
TEL ×××-×××-××××  
FAX ×××-×××-××××

4・5については該当する項目を○で

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、下記建築計画について、建築予定地が接する道路等の種別、建築予定地に係る地域地区及び建築基準法関係規定の指定状況等について、調査の上報告して下さい。

1	建築主住所・氏名	住所 宍粟市○○町○○△△番地	氏名 宍粟 太郎
2	建築敷地・地名地番	宍粟 市 ○○ 町 ○○	番地
3	主要用途	専用住宅	4 工事種別 <input checked="" type="checkbox"/> 新築・増築・改築・移転・用途変更 大規模の修繕・大規模の模様替
5	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造 ブロック造・その他( )	6 延面積 100.00 m <sup>2</sup>

※太枠内は記入しないでください。

# 建築予定地に関する調査報告書

様

印

ここから下は記入の必要なし

上記調査依頼書について調査の結果を下記のとおり報告します。

敷地状況及び図面との対比			(付近見取図・配置図等)				合・不・不明
イ 都市計画	ハ 用途地域	ニ 防火地域	ホ 開発行為	ヘ 用途の変更	ト 開発許可	8 道路	
区域内	1種低層	準防火	有	有	法29条本文	法42条1項	
区域外	2種低層	防火			同条但し書	1号・2号・3号・4号・5号	
	1種中高層	指定なし	無	無	制限なし	(指定年月日・第 号)	
	2種中高層	チ 建築許可を必要としない該当条項(都計法)				同条2項	
ロ 線引	1種住居	1) 市街化調整区域以外の土地での建築行為				種別	
	2種住居	2) 開発許可を受けた土地での建築行為				国道・県道・市(町)道	
市街化区域	準住居	3) 法29条2号・3号に規定する建築物				里道・私道	
	近隣商業	4) 法43条1号・2号・3号に該当する建築行為				その他( )	
市街化調整区域	商業	5) 令34条に規定する開発区域内の建築行為					
	準工業	6) 令35条に該当する建築行為					
工業	工業	7) 施行規則60条による証明を必要とする建築行為				( )メートル	
線引なし	工業専用	8) その他( )				( )メートル	
リ	法6条1項4号・法22条・法55条1項・特別用途地区・災害危険区域・高度地区( )種・建築協定						建蔽率
その他	特定地区・風致・工場制限・宅造規制・終末処理・壁面後退( )m						容積率
ヌ	計画道路 抵触しない・する 街路番号・幅員等 類 号 m						
	事業決定 有・無						
9	敷地外排水施設	下水道・下水溝・側溝・河川・海・池・農用水路・その他( )					
10	他法令により許認可等	1) 農地法による転用許可 2) 公有土地水面使用許可 3) 河川法による許可 4) 道路法面埋立側溝新設並びに道路占用許可 5) 海岸保全区域内の工作物新設許可 6) 自然公園法による許可 7) 風致地区内の建築物の許可 8) その他( )					
11	その他参考となる事項						
12	経過処理	イ 受理年月日・番号		ロ 調査年月日		ハ 調査員・職氏名	
		平成 年 月 日		平成 年 月 日			