

# 建築予定地に関する調査依頼書

(様式第1号)

平成 年 月 日

## 西 脇 市 長 様

株式会社 ジェイネット 本社 TEL 06-6435-8271 FAX 06-6435-8260  
堺支所 TEL 072-232-3771 FAX 072-232-3782  
神戸支所 TEL 078-391-8831 FAX 078-391-8830

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当社への確認申請が予定されている下記建築計画について、建築予定地が接する道路等の種別、建築予定地に係る地域地区及び建築基準関係規定の指定状況等について、調査の上 当社宛報告して下さるようお願いいたします。

※受付番号	第	号	※受付年月日	平成	年	月	日	
① 建築主	住所 〒							
	電話							
	氏名							
② 代理人・連絡者	住所 〒							
	電話							
	氏名							
建 設 予 定 地	③ 地名地番							
	④ 都市計画区域の内外の区別 <input type="checkbox"/> 都市計画区域 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定都市計画区域 ) <input type="checkbox"/> 都市計画区域外							
	用 途 地 域	⑤ 用途地域		地域	地域	地域		
		⑥ 指定建ぺい率		%	%	%		
		⑦ 指定容積率		%	%	%		
		⑧ 壁面後退		m	m	m		
		⑨ 最高高さ制限		m	m	m		
		⑩ 高度地区		第 種高度地区	第 種高度地区	第 種高度地区		
	⑪ 防火地域 <input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 法22条地域							
	⑫ 宅地造成等規制区域の内外 <input type="checkbox"/> 内・ <input type="checkbox"/> 外							
	⑬ 都市計画制限等 都市計画施設又は市街地開発事業の施工区域 : <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 土地区画整理法第76条の制限の有無 : <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外							
	⑭ 敷地面積 <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>							
	建 設 計 画	⑮ 敷地の区画形質の変更 区画の変更 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 形質の変更 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 (切土: 高さ m、盛土: 高さ m、造成面積: m <sup>2</sup> ) (新たな擁壁設置 <input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有 : 高さ m)						
		⑯ 建築物の用途						
⑰ 工事種別 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替								
⑱ 構造 <span style="float: right;">造 一部 造</span>								
⑲ 階数・高さ 階数: 地上 ( ) 階 地階 ( ) 階 高さ: 最高の軒高さ ( )m 最高の高さ ( )m								
画			申請部分	申請以外の部分	合 計			
	⑳ 建築面積		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
	㉑ 延べ面積		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
	㉒ 汚水排水施設 <input type="checkbox"/> 公共下水道へ接続・ <input type="checkbox"/> し尿浄化槽・ <input type="checkbox"/> 集中浄化槽・ <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> その他							
都市計画法、宅地造成等規制法の許可を受けている場合は、許可番号等を記入してください。 ・都計法開発許可 (許可番号) 号 (検査済証番号) 号 ・宅造法許可 (許可番号) 号 (検査済証番号) 号								

(注意)

- 1 太線枠内は、建築主(又は代理人・連絡者)において記入してください。  
     ※印欄は記入しないで下さい。
- 2 4、11、12、13、15、17、22 欄は、該当する項目の□内に「レ」印を記入して下さい。

(様式第2号)

調査依頼書 受付番号  
号

様		調査依頼書 受付番号 号
項目	指定確認検査機関調査欄	行政チェック欄
都市計画区域	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 <input type="checkbox"/> 準都市計画区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分未設定区域	<input type="checkbox"/>
用途地域	<input type="checkbox"/> 1種低層住専(外壁後退距離 1.0m以上、最高高さ制限10m) <input type="checkbox"/> 2種低層住専 <input type="checkbox"/> 1種中高層住専 <input type="checkbox"/> 2種中高層住専 <input type="checkbox"/> 1種住居 <input type="checkbox"/> 2種住居 <input type="checkbox"/> 準住居 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業専用 <input type="checkbox"/> 指定なし	<input type="checkbox"/>
建ぺい率	<input type="checkbox"/> ( 50% ) <input type="checkbox"/> ( 60% ) <input type="checkbox"/> ( 80% ) <input type="checkbox"/> 制限なし	<input type="checkbox"/>
容積率	<input type="checkbox"/> ( 100% ) <input type="checkbox"/> ( 150% ) <input type="checkbox"/> ( 200% ) <input type="checkbox"/> ( 400% ) <input type="checkbox"/> 制限なし	<input type="checkbox"/>
防火地域等	<input type="checkbox"/> 法22条地域 <input type="checkbox"/> 区域外	<input type="checkbox"/>
土地区画整理	土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 計画決定 <input type="checkbox"/> 事業決定 <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
都市計画施設	<input type="checkbox"/> 道路 <input type="checkbox"/> 公園 <input type="checkbox"/> その他施設( ) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
地区計画	<input type="checkbox"/> 地区計区域内:届出 → <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 区域外	<input type="checkbox"/>
その他の地区等	<input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 緑地保全地区 <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> その他の地区( ) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 大規模の模様替	<input type="checkbox"/>
開発許可	<input type="checkbox"/> 有(完了公告済) <input type="checkbox"/> 有(完了公告未) <input type="checkbox"/> 要(未許可) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
建築許可	<input type="checkbox"/> 有(許可済) <input type="checkbox"/> 要(未許可) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
60条証明	<input type="checkbox"/> 有(証明済) <input type="checkbox"/> 要(未証明) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
道路種別	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> 他( )	<input type="checkbox"/>
法令種別	<input type="checkbox"/> 42条第1項1号 (幅員 m) (幅員 m)	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 42条第1項2号 (幅員 m) (幅員 m)	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 42条第1項3号 (幅員 m) (幅員 m)	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 42条第1項4号 (幅員 m 指定:平成 年 月 日)	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 42条第1項5号 (幅員 m 指定:平成 年 月 日)	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 42条第2項 (幅員 m) (幅員 m)	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 43条ただし書き許可(許可番号 号)	<input type="checkbox"/>
県条例の届出等	<input type="checkbox"/> 大規模建物等 <input type="checkbox"/> 建物緑化計画 <input type="checkbox"/> 緑条例 <input type="checkbox"/> 屋外広告物 <input type="checkbox"/> 福祉のまちづくり条例 <input type="checkbox"/> その他( ) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
町同意を必要とする町	<input type="checkbox"/> 野村 <input type="checkbox"/> 西脇 <input type="checkbox"/> 上野 <input type="checkbox"/> 高田井 <input type="checkbox"/> その他( ) <input type="checkbox"/> 該当無し	<input type="checkbox"/>
汚水計画	公共汚水処理区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 農業集落排水処理区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 該当無し <input type="checkbox"/> 浄化槽有り(人槽) <input type="checkbox"/> 汲み取り	<input type="checkbox"/>
意見等		
申請所在地		
建築主氏名		
報告者	西脇市 都市整備部 都市住宅課 TEL 0795-22-3111 FAX 0795-22-6283	

太線枠内は、建築主(又は代理者)において該当する項目に記入してください。□内に「レ」又は「■」印を記入してください。

※調査依頼添付図書等:付近見取図、配置図、平面図及び立面図各2部、並びに返送用封筒(宛名記載、切手貼付)

※調査依頼添付図書等

付近見取図、配置図、平面図及び立面図各2部、並びに返送用封筒(宛名記載、切手貼付)