

建設予定地に関する調査依頼書

加西市長様

株式会社 ジェイネット

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき、当社への確認申請が予定されている下記建設計画について、建設予定地が接する道路等の種別、建設予定地に係る地域地区及び建築基準関係規定の指定状況等について、調査のうえ当社宛に報告して下さるようお願いいたします。

Table with columns for recipient number, address, building owner, agent, and detailed site information including zoning, usage, and area.

(注意)

- 1 太線枠内は、建築主（又は代理人・連絡者）において記入してください。
2 、 、 、 、 、 ②欄は、該当する項目の 内に☑印を記入してください。
3 添付図書及び返信用封筒（宛名記載、切手貼付）を添付してください。
4 都市計画法、宅地造成等規制法の許可を受けている場合は、許可番号等を記入してください。
・都計法開発許可（許可番号） 号（検査済証番号）
・宅造法許可（許可番号） 号（検査済証番号）
・建築許可（許可番号） 号
・60条証明（証明番号） 号

建設予定地に関する調査報告書

株式会社 ジェイネット

代表取締役 藤田晴樹様

(報告者)

別添の調査依頼書及び添付図書に係る建設予定地について調査した結果は次の通りです。

調査依頼書受付番号	第 号	平成 年 月 日
調査依頼書記載内容	適 ・ 錯誤あり (訂正済 ・ 未訂正)	
建設予定地が接する道路	国道 県道 市道 その他	法第42条第1項道路 1号 ・ 2号 ・ 3号 ・ 4号 5号 (指定 年 月 日 第) 法第42条第2項道路 (市道 ・ 私道) 法第43条ただし書 (許可済 ・ 手続中 ・ 申請未提出) (意見欄)
地名地番		
都市計画区域の内外の別	都市計画区域内	市街化区域 市街化調整区域
用途地域	地域	地域
指定建ぺい率	%	%
指定容積率	%	%
防火地域等	防火地域 ・ 準防火地域 ・ 法22条指定区域 ・ 指定なし	
地域区等	用途地域等 有 ・ 無	最低敷地面積 () m ² 高さの限度 (m) 壁面後退 (m)
	建築協定区域 内 ・ 外	名称： 必要手続等：
	地区計画区域 内 ・ 外	名称： 地区整備計画 : 決定 [建築条例 : 有 ・ 無] ・ 未決定 地区整備計画の届出 : 届出済 ・ 未届出
	その他の地域・地区 有 ・ 無	高度地区 (第 種) 美観地区 特別用途地区 () 港湾地区 (分区条例 : 有 ・ 無)
建築基準関係規定等	下水道法等	公共下水道処理区域内 (分流式) 公共下水道処理区域外 (2年以内に処理開始予定の有無 有 ・ 無) その他 ()
	都市計画法等	都市計画法第29条第1項の規定による開発許可 : 有 (完了公告 : 済 ・ 未) ・ 無 都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域 : 内 ・ 外 53条の許可 : 許可済 ・ 手続中 ・ 未許可 土地区画整理法第76条の制限区域 : 内 ・ 外 76条の許可 : 許可済 ・ 手続中 ・ 未許可 都市計画法第43条第1項の規定による建築許可 : 許可済 ・ 手続中 ・ 無 都市計画法施行規則第60条の規定による証明 : 証明済 ・ 手続中 ・ 無 (意見欄)
	宅地造成等規制法	宅地造成等規制区域 : 内 (許可済 ・ 手続中 ・ 未許可) ・ 外 (意見欄)
(意見欄)		

建築主 ()