

建設予定地に関する調査依頼書

加古川市長 様

株式会社 ジェイネット
代表取締役 藤田 晴樹
電話番号(06) - 6435- 8271

当指定確認検査機関へ、建築基準法第6条の2第1項の規定による、確認申請が予定されている下記建築計画について、建設予定地が接する道路の種別等、及び地域地区の指定状況、並びに建築に際して適用される関係法令等を調査の上、当機関あてに報告を依頼します。

※ 受付番号		第 号	平成 年 月 日
①	建 築 主	住所(〒 -) (ふりがな)	
		氏名	電話 - -
②	代 理 者	住所(〒 -) (ふりがな)	
		氏名	電話 - -
			FAX - -
建設 予定 地	③ 地名地番 (※ 仮換地中の場合は 街区番号も記入)	加古川市 (※ 区画整理事業 地区街区画地番号)	
	④ 都市計画区域	<input type="checkbox"/> 市街化区域内 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域内 *角地緩和前の建ぺい率を記入	
	⑤ 用途地域 高度地区 特別用途地区 地区計画区域等	用途地域 ・ 指定容積率 ・ 指定建ぺい率 ・ 壁面後退 ・ 高度地区 【 】・【 %】・【 %】・【 】m・第【 】種高 【 】・【 %】・【 %】・【 】m・第【 】種高 高さの最高限度【 】m・特別用途地区(大規模集客施設規制地区) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 地区計画区域 <input type="checkbox"/> 内【地区計画の名称: 地区の名称: 】、 <input type="checkbox"/> 外	
	⑥ 防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 ※防火・準防火地域指定箇所は法22条指定無し <input type="checkbox"/> 防火・準防火地域指定無し【 <input type="checkbox"/> 法22条指定区域 <input type="checkbox"/> 法22条指定無し】 *市街化区域が該当 *市街化調整区域が該当	
	⑦ 建設予定地が接する道路等	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項道路【 <input type="checkbox"/> 1号 <input type="checkbox"/> 2号 <input type="checkbox"/> 3号 <input type="checkbox"/> 4号 <input type="checkbox"/> 5号 】 <input type="checkbox"/> 法第42条第2項道路 <input type="checkbox"/> 第43条第1項ただし書き	
	⑧ 都市計画等制限	都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域(53条) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 都計法開発許可(29条・許可番号) _____号(検査済証番号) _____号 土地地区画整理法第76条の制限の区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 建築協定区域【名称 _____】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 田園まちづくり地区【名称: _____】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	
	⑨ 敷地面積	【 . 】m ²	
	⑩ 敷地の区画形質の変更	区画の変更 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 形質の変更 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 【切土: 高さ _____ m、盛土: 高さ _____ m】 【新たな擁壁設置 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 : 高さ _____ m】	
建 築 計 画	⑪ 建物形式用途	<input type="checkbox"/> 1戸建て専用住宅 <input type="checkbox"/> 1戸建て併用住宅【併用用途: _____】 <input type="checkbox"/> その他【用途: _____】	
	⑫ 工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替	
	⑬ 構造	【 _____ 】造 【一部 _____ 造】	
画	⑭ 階数、高さ	階数: 地上【 _____ 】階 地階【 _____ 】階 高さ: 建築物の最高の高さ【 _____ 】m 軒の高さ【 _____ 】m 他の建築物の最高の高さ【 _____ 】m 軒の高さ【 _____ 】m	
	⑮ 建築面積	申請部分 _____ 申請以外の部分 _____ 合計 _____ 敷地に対する割合 【 _____ 】m ² 【 _____ 】m ² 【 _____ 】m ² 【 _____ %】	
	⑯ 延べ面積	申請部分 _____ 申請以外の部分 _____ 合計 _____ 敷地に対する割合 【 _____ 】m ² 【 _____ 】m ² 【 _____ 】m ² 【 _____ %】	
汚水排水施設	⑰	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 浄化槽 (<input type="checkbox"/> 合併処理 <input type="checkbox"/> 単独処理) <input type="checkbox"/> 集中処理施設 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> なし	
	⑱	<input type="checkbox"/> 隣接用水路 <input type="checkbox"/> 公共下水道管 <input type="checkbox"/> 公共雨水管 <input type="checkbox"/> その他(_____)	
⑲	工事完了予定年月日	年 月 日	

(注意) 太線枠内は、建築主(又は代理人)において記入してください。 ※印欄は記入しないでください。
当該調査依頼に伴ない、市担当課より建築主(又は代理人)に説明及び必要な手続を求める場合があります。

依頼書には付近見取図、配置図、平面図、立面図、許可証の写し、等の添付図書及び返信用封筒(宛名記載、切手貼付)を添付してください