

(様式第1号)

建築予定地に関する確認依頼書

依頼年月日 平成 年 月 日

姫路市長様

建築基準法第6条の2第1項の規定に基づき当社への確認申請が予定されている建築計画について、建築計画概要書の写し等を送付致します。つきましては、当社で事前にチェックした内容、建築基準法及び同法に関連する条例等について、確認のうえ当社宛に報告して下さるようお願いいたします。

機関名・支店名 担当者・連絡先	株式会社 シェイネット □本社 TEL 06-6435-8271 FAX 06-6435-8260 □堺支所 TEL 072-232-3771 FAX 072-232-3782 □神戸支所 TEL 078-391-8831 FAX 078-391-8830		
	TEL:	FAX:	担当:
機関受付番号		機関受付年月日	平成 年 月 日
建築主	氏名		
代理者	氏名 住所 TEL: FAX:		
建築予定地の地名地番	姫路市		
事前チェック	「姫路市わが街ガイド」による確認 □用途地域等地域・地区 □姫路市道の認定状況 □敷地周辺の道路種別等の記入の有無 □建築基準関係規定に伴う許可証等の確認 □下水処理区域の確認 □その他の項目		
※市受付番号	第 号	※市受付年月日	平成 年 月 日

A. 記入方法

1. (太枠)内は、指定確認検査機関において記入してください。(※印欄は記入しないで下さい。)
2. 建築主の氏名について、複数の場合は全てを記入してください。
3. 建築予定地の地名地番について、建築敷地の全ての地名地番を記入してください。

B. 添付書類

1. 建築計画概要書(第二面～第三面)の写し並びに建築基準法関係規定に伴う許可証等の表紙の写しを添付してください。
2. 市街化調整区域である場合には、別途様式第2号を添付の上(事前にまちづくり指導課の確認印等が必要)、必要に応じて許可証等の表紙の写しも添付してください。(登記簿謄本等は不要です。)
3. 姫路市HPのわが街ガイド(計画地の都市計画情報が表示されたもの)を添付してください。
4. 上記1～3の添付書類以外は基本的には添付しないでください。不要な書類が添付されていた場合は、回答書に添付して返却致します。

C. 送付にあたっての注意事項

1. 建築計画概要書の内容については、指定確認検査機関においてチェックした上で送付願います。
2. 下記の各種許可等の要・不要についてチェックした上で送付願います。(概要書第二面に許可等の番号・年月日を記入。)
建築基準法43条(許可) その他建築基準法に伴う許可 都市計画法29条(許可) 都市計画法43条(許可)
都市計画法53条(許可) 都市計画法60条(証明) 姫路市駐車施設附置条例(届出) 宅地造成規制法8条(許可)
屋外広告物法(許可) 等
3. 計画敷地が下記の地域・地区の場合、許可等が必要になる場合があります。(概要書第二面に記入のこと。)
法22条指定区域 高度地区 法6条1項四号指定区域 都市計画施設区域 地区計画決定地区
駐車場整備地区 宅地造成等規制区域 大規模集客施設制限地区 臨港地区 高度利用地区
特別工業地区 建築協定区域 等
4. 関係法令以外で、規模・用途等により下記の届出等が必要になる場合があります。事前に確認願います。
建築リサイクル法の届出 特建概要書の提出 防災計画書の提出 省エネ法による届出 CASBEEの届出
文化財保護法等の許可申請・届出 中高層建築物の届出 景観法に基づく届出 区画整理法第76条の許可申請
福祉のまちづくり条例に基づく届出 急傾斜地崩壊危険区域内の現状変更許可申請 県環境保全条例の届出
「姫路市開発事業における手続及び基準等に関する条例」に基づく申請 等